

Оповещение о начале публичных слушаний

Администрация городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области оповещает о том, что на публичных слушаниях будет рассмотрен Проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении объекта капитального строительства - нежилого здания магазина на земельном участке с кадастровым № 34:10:200018:1503, площадью 1036,0 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж1, по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Петров Вал, ул. Ленина, 44.

- на изменение максимального процента застройки в границах земельного участка с 30% до 85% ;

- на отступ с 3,0 м до 0 м. с восточной стороны, с южной стороны с северной стороны от границ земельного участка; (далее – Проект)

(информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

и следующие информационные материалы к Проекту:

информация о Проекте, обоснование необходимости его принятия
(далее – информационные материалы):

1. Сведения о собственнике земельного участка: **Гасоян Нвер Размикович**

(запись регистрации права 34:10:200018:1530-34/116/2024-1 от 15.05.2024г..)

2. Схема размещения магазина на земельном участке, **расположенного по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Петров Вал, ул. Ленина, 44.**

(Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему к рассмотрению на публичных слушаниях)

Порядок проведения публичных слушаний по Проекту определен:

1. Статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. Уставом городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области;

3. Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области, утвержденный Решением городского Совета поселения Петров Вал от 25.11.2019г. № 14/3 (в редакции от 25.10.2-22г.).

Срок проведения публичных слушаний по Проекту – **22 сентября 2024 года.**

(информация о сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях)

Экспозиция Проекта пройдет по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, г. Петров Вал, ул. 30 лет Победы д.5 в помещении Администрации г.п. Петров Вал, каб. №6

Дата открытия экспозиции по Проекту 09 сентября 2024г.

Срок проведения экспозиции по Проекту с 09 сентября 2024г. до 20 сентября 2024г.

Посетить экспозицию Проекта возможно в рабочие дни: с 10-00 до 12-00 часов.

(информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

Предложения и замечания по Проекту могут быть внесены участниками публичных слушаний в порядке, определенном:

1. статьями 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2. Порядком организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, могут быть внесены:

- а) в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
- б) в письменной форме до 20.09.2024г в адрес организатора публичных слушаний – отдел управления муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации городского поселения Петров Вал;
- в) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта подлежащего рассмотрению;

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области в сети "Интернет" admpwal.ru
Собрание участников публичных слушаний пройдет 22 сентября 2024г. в 10-00 в помещении администрации городского поселения Петров Вал по адресу:

Волгоградская область, Камышинский район, г. Петров Вал, ул.30 лет Победы д.5 , актовЫй зал.

(информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний)

Регистрация участников публичных слушаний будет проводиться

22 сентября 2024г. с 09 час 30мин до 10 часов

(информация о дате, времени и месте регистрации участников публичных слушаний)

Глава городского поселения Петров Вал



И.Г.Друзина