

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРОВ ВАЛ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 21.04.2025

№ 2/5

О внесении изменений в решение городского Совета поселения Петров Вал от 17.08.2021 № 13/4 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Петров Вал»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2024 N 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 26.12.2024 N 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района, городской Совет поселения Петров Вал

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Петров Вал, утвержденное решением городского Совета поселения Петров Вал от 17.08.2021 № 13/4 (в редакции решений городского Совета поселения Петров Вал от 28.01.2022 № 1/4, от 01.08.2022 № 9/2, от 10.08.2023 № 10/3, от 16.12.2024 № 14/3), следующие изменения и дополнения:

1.1. подраздел 3.4. «Профилактический визит» изложить в следующей редакции:

«3.4. Профилактический визит

3.4.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

3.4.2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

3.4.3. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.»;

1.2. пункт 4.1.11. исключить;

1.3. пункт 4.7.3. изложить в следующей редакции:

«4.7.3. Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с пунктами 3, 4, 6, 8 части 1, частью 3 статьи 57 и частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.»;

1.4. абзац второй пункта 4.9.3. исключить;

1.5. пункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«5.1. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, имеют право на досудебное обжалование:

1) решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

2) актов контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов, предписаний об устранении выявленных нарушений;

3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного (надзорного) органа в рамках контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов;

4) решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска;

5) решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;

6) иных решений, принимаемых контрольными (надзорными) органами по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.»;

1.6. подпункт 6 пункта 5.9. изложить в следующей редакции:

«6) учетный номер контрольного мероприятия или обязательного профилактического визита в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, в отношении которых подается жалоба, в случае подачи жалобы по основаниям, предусмотренным пунктами 1-3 части 4 статьи 40 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.»;

1.7. в пункте 5.15.:

– абзац первый изложить в следующей редакции: «Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.»;

– дополнить абзацем вторым следующего содержания: «Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава городского
поселения Петров Вал**

И.Г. Друзина

**Председательствующий на заседании
городского Совета поселения Петров Вал**

С.В. Михайлов