

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРОВ ВАЛ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 27 февраля 2025 года

№ 1/2

Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории городского поселения Петров Вал

В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 04.08.2005 № 1096-ОД «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений», на основании Постановления Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11.12.2024 N 888/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2024 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2024 года», Постановлением Администрации Волгоградской области от 03.09.2024 N 532-п «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Волгоградской области на 2025 год», руководствуясь Уставом городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области, городской Совет поселения Петров Вал

РЕШИЛ:

1. Установить:

1.1. Пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина, претендующего на предоставление его семье по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда городского поселения Петров Вал, и пороговое значение дохода одиноко проживающего гражданина, претендующего на предоставление ему по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда городского поселения Петров Вал, в размере величины прожиточного минимума в расчете на душу населения (для семей, имеющих в своем составе разные социально-демографические группы) или величины прожиточного минимума соответствующей социально-демографической группы (для семей, члены которой относятся к одной социально-демографической группе), официально установленной постановлением Администрации Волгоградской области на момент подачи заявления о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма из муниципального жилищного фонда городского поселения Петров Вал;

1.2. Среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей

площади жилого помещения, используемую для расчета порогового значения стоимости имущества, в размере 76 784 руб.

2. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится по следующей формуле:

$$СЖ=НП \times РС \times РЦ,$$

где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП – норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи, утвержденная решением городского Совета поселения Петров Вал;

РС – количество членов семьи;

РЦ – средняя рыночная цена 1 квадратного метра жилья.

3. Признать утратившим силу решение городского Совета поселения Петров Вал от 15.06.2020 № 7/2 «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории городского поселения Петров Вал».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава городского
поселения Петров Вал**

И.Г. Друзина

**Председательствующий на заседании
городского Совета поселения Петров Вал**

С.В. Михайлов