

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«21» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. 30 лет Победы д.6	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1957	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1166,80	
2.4	Общая площадь жилых помещений	659,00	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	да	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. 30 лет Победы д.8	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1957	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1717,30	
2.4	Общая площадь жилых помещений	712,00	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	да	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района
О.В. Доброноженко
«24» 03 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»
К.А. Шиповалов
«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. 30 лет Победы д.10	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1957	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1717,47	
2.4	Общая площадь жилых помещений	710,47	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	<u>1</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	да	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

А.О.Орлов
О.В. Доброноженко
«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов
К.А. Шиповалов
«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. 30 лет Победы д.11	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1958	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1172,10	
2.4	Общая площадь жилых помещений	665,30	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	да	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Гагаина д.8	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1954	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2018	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	11	
2.2	Количество нежилых помещений	1	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1172,80	
2.4	Общая площадь жилых помещений	543,20	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	66,70	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

Добро
О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

Шиповалов
К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Гагарина д.14	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1990	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	тех. подвал	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	705,80	
2.4	Общая площадь жилых помещений	374,40	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 <i>(наличие, количество)</i>	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Р. Зорге д.7	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1980	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	18	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1472,60	
2.4	Общая площадь жилых помещений	845,50	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234

7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

7.1		Апрель - август 2026 г	
-----	--	------------------------	--

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко
«24» 03 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов
«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Р. Зорге д.12	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1960	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2022	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1420,20	
2.4	Общая площадь жилых помещений	629,90	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026 .	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Р. Зорге д.14	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1960	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2022	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1191,30	
2.4	Общая площадь жилых помещений	625,70	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234

7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

7.1		Апрель - август 2026 г	
-----	--	------------------------	--

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Зорге д.16	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1960	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2022	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1421,30	
2.4	Общая площадь жилых помещений	628,80	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Р. Зорге д.18	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1960	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2022	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1187,50	
2.4	Общая площадь жилых помещений	622,80	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. К. Маркса д.2	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1956	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	733,40	
2.4	Общая площадь жилых помещений	392,50	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 03 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал пер. К. Маркса д.3	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1981	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	438,90	
2.4	Общая площадь жилых помещений	373,90	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал пер. К. Маркса д.12а	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1984	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	18	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1009,60	
2.4	Общая площадь жилых помещений	865,40	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Комсомольская д.48	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1985	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	18	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1407,00	
2.4	Общая площадь жилых помещений	863,10	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Комсомольская д.50	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1990	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	ж/б	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1335,50	
2.4	Общая площадь жилых помещений	584,70	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. 30 лет Победы д.1	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1983	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	ж/б	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	6	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	618,40	
2.4	Общая площадь жилых помещений	270,10	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

Добро
О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

Шиповалов
К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Кооперативная д.2	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1982	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	17	
2.2	Количество нежилых помещений	1	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2131,70	
2.4	Общая площадь жилых помещений	827,30	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	41,50	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Кооперативная д.4	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1970	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1248,22	
2.4	Общая площадь жилых помещений	700,90	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Кооперативная д.24	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1956	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	753,20	
2.4	Общая площадь жилых помещений	416,50	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Крупской д.19	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1954	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	763,40	
2.4	Общая площадь жилых помещений	426,70	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Крупской д.21	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1967	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1114,10	
2.4	Общая площадь жилых помещений	624,10	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Добропоженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« » 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.50	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1983	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	18	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2075,00	
2.4	Общая площадь жилых помещений	857,60	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и граница балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 28 » 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 28 » 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.54	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1953	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	712,00	
2.4	Общая площадь жилых помещений	397,80	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.56	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1953	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1002,50	
2.4	Общая площадь жилых помещений	560,40	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 <i>(наличие, количество)</i>	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.58	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1953	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021-2022	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1001,50	
2.4	Общая площадь жилых помещений	556,20	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко
«24» 03 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов
«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.60	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1953	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021-2022	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1025,40	
2.4	Общая площадь жилых помещений	569,70	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

Доброноженко
О.В. Доброноженко

«28» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

Шиповалов
К.А. Шиповалов

«28» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.78	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1969	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2.	Количество нежилых помещений	2	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1623,40	
2.4	Общая площадь жилых помещений	631,20	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	88,00	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 » 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 » 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.80	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1969	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	691,46	
2.4	Общая площадь жилых помещений	355,50	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	<u>1</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

Добр
О.В. Доброноженко
«24» 03 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

Шиповалов
К.А. Шиповалов
«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.84	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1974	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	16	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1259,40	
2.4	Общая площадь жилых помещений	703,40	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«28» 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.86	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1959	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2022	
1.7	Количество подъездов	4	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	24	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2196,10	
2.4	Общая площадь жилых помещений	1557,10	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	I (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	да	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Ленина д.90	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1958	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2021	
1.7	Количество подъездов	4	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	24	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2476,90	
2.4	Общая площадь жилых помещений	1516,60	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АИЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов сб установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234

7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

7.1		Апрель - август 2026 г	
-----	--	------------------------	--

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«23» 04 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал пер. Кооперативный д.1	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1991	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	688,00	
2.4	Общая площадь жилых помещений	378,90	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234

7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

7.1		Апрель - август 2026 г	
-----	--	------------------------	--

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал пер. К. Маркса д.14	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1964	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2019	
1.7	Количество подъездов	1	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	576,70	
2.4	Общая площадь жилых помещений	317,20	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

Доброноженко
О.В. Доброноженко
«24» 03 2026 год

Утверждаю
Директор ООО «Петрострой»

Шиповалов
К.А. Шиповалов
«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал пр. Пионеров д.12	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1959	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2017-2018	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	14	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1471,60	
2.4	Общая площадь жилых помещений	810,80	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

«24» 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

«24» 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Совхозная д.6	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1987	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	3	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	21	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1212,90	
2.4	Общая площадь жилых помещений	956,70	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	нет	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	-	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	отсутствует	
4.3	водоотведение	отсутствует	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234

7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

7.1		Апрель - август 2026 г	
-----	--	------------------------	--

Согласовано

Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

О.В. Доброноженко

« 24 »

2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

« 24 »

2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Терешковой д.45	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1989	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	не проводился	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	ж/б	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	да	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1338,70	
2.4	Общая площадь жилых помещений	587,90	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	<u>1</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	есть	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Периодическая проверка узла учета.	Имеется	Приказ 2234 п. 11.5.14
6.10	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.11	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	

Согласовано
Начальник МУП ЖКХ Камышинского района

Добро
О.В. Доброноженко

« 24 » 03 2026 год

Утверждаю

Директор ООО «Петрострой»

Шиповалов
К.А. Шиповалов

« 24 » 03 2026 г

План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Петров Вал ул. Тельмана д.1	
1.2	Муниципальное образование	Камышинский муниципальный р-н	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП ЖКХ Камышинского района Волгоградская область	
1.5	Год постройки	1957	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2018	
1.7	Количество подъездов	2	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет	
1.10	Наличие чердака	да	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	8	
2.2	Количество нежилых помещений	-	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	728,00	
2.4	Общая площадь жилых помещений	392,50	
2.5	Общая площадь нежилых помещений	-	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	1 (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	нет	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет	
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	нет	
3.7	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.8	Водопроводный ввод	имеется	
3.9	Водомерный узел	нет	
3.10	Материал трубопроводов	полимер, сталь	
3.11	Электрический ввод	имеется	
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.13	Ввод газоснабжения (при наличии)	имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	да	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованное	
4.2	водоснабжение	централизованное	
4.3	водоотведение	централизованное	
4.4	электроснабжение	централизованное	
4.5	газоснабжение	централизованное	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	15.10.2022 г	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 гг.	15.10.2023 г	
	2024-2025 гг.	15.10.2024 г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 гг.	06.04.2023 г	
	2023-2024 гг.	08.04.2024 г	
	2024-2025 гг.	14.04.2025 г	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Промывка теплопотребляющей установки, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) и границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.1
6.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.2
6.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями с составлением акта.	Срок выполнения: Апрель-август 2026г.	Приказ 2234 п. 11.5.3
6.4	Организационно- распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся опасными производственными объектами.	Срок выполнения: Январь 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.4
6.5	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Срок выполнения: Апрель- август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.5
6.6	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	В наличии	Приказ 2234 п. 11.5.9
6.7	Подписание представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем	Август 2026 г	Приказ 2234 п. 11.5.19

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду		
6.8	Результаты осмотра объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	Срок выполнения: Апрель-август 2026 г.	Приказ 2234 п. 11.5.11
6.9	Документы о выполнении работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями Правил	Апрель-август 2026	Приказ 2234 п. 11.5.16
6.10	Копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	В соответствии с графиком проверки	п.11.3 п.11.5.18 Приказ 2234
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1		Апрель - август 2026 г	