

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРОВ ВАЛ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «21» ноября 2022 года

№ 14/1

**«Об утверждении Правил благоустройства
территории городского поселения Петров Вал»**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях обеспечения благоустройства, озеленения, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, руководствуясь Уставом городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района Волгоградской области городской Совет поселения Петров Вал

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского поселения Петров Вал согласно приложению (Приложение 1).
2. Признать утратившим силу решение городского совета поселения Петров Вал от 19.10.2017 N 7/3 «О Правилах благоустройства территории городского поселения Петров Вал» (в ред. от 30. 11. 2018г. № 13/5, от 28.05. 2018 г. 6/3, от 07.12. 2017г. № 9/6)
3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в газете «УЕЗД. Вести Камышинского района» и размещению на официальном сайте Администрации городского поселения Петров Вал в сети Интернет <http://admpwal.ru>.

**Глава городского
поселения Петров Вал**

**Председатель городского Совета
поселения Петров Вал**



В.В.Карпов

И.В. Дмитриева

**Правила
благоустройства территории городского поселения Петров Вал
Камышинского муниципального района**

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории городского поселения Петров Вал Камышинского муниципального района (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.

1.2. Правила регулируют отношения по поводу:

- содержания территорий общего пользования и порядка пользования ими;
- внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
- проектирования, размещения, содержания и восстановления объектов и элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;
- организации освещения территории городского поселения Петров Вал, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
- организации озеленения территории городского поселения Петров Вал, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах городского поселения Петров Вал газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;
- размещения информации на территории городского поселения Петров Вал, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;
- размещения и содержания детских игровых и спортивных площадок, в том числе инклюзивных детских игровых площадок и инклюзивных детских спортивных площадок, предусматривающих возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки), площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;
- организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок, велопешеходных и велосипедных дорожек, полос для движения велосипедного транспорта;

- обустройства территории городского поселения Петров Вал в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;
- уборки территории городского поселения Петров Вал, в том числе в зимний период;
- организации стоков ливневых вод;
- порядка проведения земляных работ;
- участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам домов) в содержании прилегающих территорий;
- порядка выпаса сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территориях общего пользования;
- определения границ прилегающих территорий;
- праздничного оформления территории городского поселения Петров Вал;
- порядка участия граждан и организаций в мероприятиях по благоустройству городского поселения Петров Вал.

1.3 Задачами Правил являются:

- установление единого порядка содержания территории городского поселения Петров Вал;
- привлечение к осуществлению мероприятий по содержанию территории городского поселения Петров Вал физических и юридических лиц;
- усиление контроля за использованием, охраной и благоустройством территории городского поселения Петров Вал, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдение чистоты и порядка в городском поселении Петров Вал.

1.4 Предусмотренные Правилами обязательства собственника имущества в сфере благоустройства могут быть возложены на иных лиц законодательством, нормативными правовыми актами городского поселения Петров Вал или договором. В случае возложения обязательств по благоустройству на иных лиц ответственность за их исполнение несет лицо, на которое возложено исполнение обязательства.

1.5. Лица, допустившие нарушение требований, установленных Правилами и иными нормативными правовыми актами городского поселения Петров Вал, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Муниципальный контроль в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение контролируруемыми лицами в отношении территорий, подлежащих благоустройству, элементов и объектов благоустройства, расположенных на территории города, требований Правил, законами и иными нормативными правовыми актами Волгоградской области в области благоустройства, а также иных правовых актов в области благоустройства, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, на территории городского поселения осуществляется администрацией городского поселения Петров Вал в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле и

нормативными правовыми актами городского поселения Петров Вал, принятыми в соответствии с указанным законодательством.

1.7. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, при проектировании, строительстве, создании, эксплуатации и содержании объектов благоустройства территории городского поселения Петров Вал.

1.8. Нормы настоящих Правил, установленные в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, распространяются и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

1.9. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

автостоянка - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств;

аллея - свободно растущие или формованные деревья, высаженные в один или более рядов по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города, по содержанию территорий города и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

бульвар - озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

велосипедная дорожка - конструктивно отделенный от проезжей части и тротуара элемент дороги (либо отдельная дорога), предназначенный для движения велосипедистов;

владелец нестационарного объекта - физическое, юридическое лицо, владеющее нестационарным объектом на праве собственности или ином законном праве;

владелец ограждения, объекта и элемента благоустройства - физическое, юридическое лицо, владеющее ограждением, объектом и элементом благоустройства на праве собственности или ином законном праве;

внутриквартальный проезд - проезжая часть территории квартала вне красных линий, используемая как элемент внутриквартальной коммуникационной системы, связанной с улично-дорожной сетью, предназначенная для обслуживания застройки;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян трав, являющийся фоном для

посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

жидкие бытовые отходы - хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод;

защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; иные подобные сооружения;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, кроме городских лесов, выполняющая архитектурно-планировочные и санитарно-гигиенические функции (включая парки, бульвары, скверы, аллеи, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники);

информационно-агитационные материалы - печатные и иные материалы, в том числе рекламного характера, воздействующие на сознание и поведение людей с целью побудить их к каким-либо действиям;

информационные конструкции - средства размещения информации, являющиеся элементами благоустройства и содержащие общественно полезную информацию, информацию о наименовании или виде (профиле) деятельности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), не носящую рекламный характер, а также не являющуюся обязательной к размещению в силу закона;

искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры;

малая архитектурная форма - элементы монументально-декоративного оформления общественных пространств, придомовых территорий и объектов городского поселения, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, перголы, подпорные стенки, лестницы, парапеты, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, городская садово-парковая мебель, панно;

массовое мероприятие - организованное мероприятие, за исключением публичных мероприятий, которое предполагает в установленное время сбор на территории общего пользования в заранее определенном месте граждан в культурно-развлекательных, спортивных и иных досуговых целях;

места несанкционированного размещения отходов - территории, используемые, но не предназначенные для размещения на них отходов;

нестационарные объекты - объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к инженерной инфраструктуре, в том числе передвижные сооружения;

общественные пространства - объекты благоустройства на территориях общественного назначения, в том числе площади, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, специально предназначенные для бесплатного использования неограниченным кругом лиц в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

объект благоустройства городского поселения - территория городского поселения, в отношении которой осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе: детские игровые площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортной, инженерной инфраструктуры, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

ограждающие конструкции зданий, строений, сооружений - несущие или ненесущие наружные стены зданий, строений, сооружений;

омолаживающая обрезка деревьев, кустарников - глубокая обрезка ветвей до их базальной части, стимулирующая образование молодых побегов, создающих новую крону;

организатор массового мероприятия - лицо, инициирующее проведение массового мероприятия, устанавливающее время и место сбора граждан на территории общего пользования и осуществляющее сбор граждан в культурно-развлекательных, спортивных и досуговых целях;

организация работ по благоустройству, содержанию и уборке - осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ по благоустройству, содержанию и уборке территории, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц, ответственных за обеспечение работ;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника

земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

пешеходная дорожка - обустроенная или приспособленная для движения пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

пляж - участок побережья естественного или искусственного водоема с прибрежными водами (акваторией), оборудованный и пригодный для организованного отдыха, купания и приема оздоровительных и профилактических процедур;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, надземной части и корневой системе травянистых растений, не влекущее прекращения роста, а также загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами и иное причинение вреда;

правообладатель земельного участка - физическое или юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, владеющее земельным участком на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве;

предоставленный земельный участок - земельный участок на территории городского поселения, предоставленный в порядке, установленном законодательством (в случае, если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, объекты транспортной инфраструктуры, подземная инженерная инфраструктура, нестационарные объекты, иные элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь предоставленного земельного участка определяется с учетом фактического землепользования);

придомовая территория - территория, отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий, строений) включает в себя территорию под жилым домом (зданием, строением), проезды и тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены;

санитарная обрезка деревьев и кустарников - удаление расположенных в охранных зонах инженерной инфраструктуры ветвей, поросли или поврежденных и погибших ветвей, а также обрезка ветвей с целью восстановления инсоляции помещений;

содержание объектов благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов, обеспечение чистоты и безопасности объектов благоустройства;

твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в

жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном. Тротуар должен соответствовать ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования";

тропинка - узкая пешеходная протоптанная дорожка без покрытия;

улица - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети города;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

фонтан - водное сооружение, выполняющее декоративно-эстетическую функцию;

фасад здания, строения, сооружения - наружная, лицевая сторона здания, строения, сооружения;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, фонтаны, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, контейнерные площадки, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, стоянки транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие, предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе, его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса.

2. Общие требования к организации благоустройства и распределения обязанностей по содержанию территории городского поселения Петров Вал

2.1 Содержание территорий общего пользования, объектов и элементов благоустройства, расположенных на них, осуществляют физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие соответствующими территориями, объектами и элементами благоустройства на праве собственности или ином законном праве, если иное не предусмотрено действующим законодательством или муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения Петров Вал.

2.2. Благоустройство территории городского поселения Петров Вал обеспечивается:

- администрацией городского поселения Петров Вал;
- специализированными организациями, выполняющими отдельные виды работ по благоустройству;

– хозяйствующими субъектами и физическими лицами, осуществляющими благоустройство территорий, находящихся у них в собственности, и участвующими в благоустройстве прилегающих территорий, если иное не предусмотрено законом или договором;

– хозяйствующими субъектами при размещении нестационарных торговых объектов на основании договора на размещение, заключенного по результатам торгов. Хозяйствующие субъекты проводят работы по благоустройству территории общего пользования согласно схеме территории, подлежащей благоустройству, которая включается в документацию о торгах на право размещения нестационарного торгового объекта и является неотъемлемой частью договора на размещение.

2.3. Содержание территорий общего пользования заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

– полив, уборку, в том числе подметание указанных территорий города, а в зимний период - уборку и вывоз снега, сколов льда, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами;

– очистку от мусора (растительных отходов, смета, отходов от уборки, не относящихся к твердым коммунальным отходам) канав, лотков, ливневой канализации и других водоотводных сооружений;

– организацию сбора твердых коммунальных отходов на территориях общего пользования, установку урн, их очистку, ремонт и покраску, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов;

– предотвращение загрязнения территории городского поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных для этого местах;

– проведение мероприятий по благоустройству улично-дорожной сети, инженерных сооружений и коммуникаций, мостов, дамб, путепроводов, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов и элементов благоустройства, предусмотренных Правилами;

– озеленение территорий, а также содержание озелененных территорий, в том числе покос травы, обрезку деревьев и кустарников, установку вазонов;

– выполнение работ по содержанию территорий, расположенных в пределах санитарно-защитных зон, соблюдению санитарных норм и правил;

– содержание прилегающей территории в соответствии с требованиями, установленными Правилами.

2.4. В целях содействия развитию благоустройства администрация городского поселения Петров Вал:

– принимают правовые акты в сфере благоустройства;

– координируют деятельность хозяйствующих субъектов и физических лиц по вопросам благоустройства и организации уборки территории городского поселения Петров Вал;

– принимают меры профилактического и воспитательного характера, направленные на сохранение объектов благоустройства;

– применяют меры экономического и морального стимулирования граждан и организаций за деятельность в сфере благоустройства;

- организуют работу административных комиссий и уполномоченных лиц по составлению протоколов об административных правонарушениях в соответствии с законом субъекта Российской Федерации об административной ответственности за нарушение правил благоустройства территории городского поселения Петров Вал;
- закрепляют объекты внешнего благоустройства общего пользования за муниципальными унитарными предприятиями или специализированными организациями по договору;
- включают условия по содержанию прилегающей территории (с определением ее границ) в договоры аренды и постоянного бессрочного пользования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при их заключении с физическими и юридическими лицами;
- составляют и утверждают списки улиц и проездов, подлежащих механизированной уборке, определяют сроки и периодичность уборки;
- проводят инвентаризацию объектов благоустройства и формируют базу данных об этих объектах;
- организуют проведение конкурсов по благоустройству;
- организуют проведение месячников (субботников) по благоустройству территории городского поселения Петров Вал;
- привлекают к участию в развитии территории городского поселения Петров Вал активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций с целью учета различных мнений, повышения качества решений по благоустройству территории;
- осуществляют иную предусмотренную законодательством деятельность в сфере благоустройства.

2.5. В целях благоустройства территорий общего пользования хозяйствующие субъекты и физические лица вправе заключать с администрацией городского поселения Петров Вал соглашение о благоустройстве (уборке) территории общего пользования. Неотъемлемой частью указанного соглашения является схема территории, подлежащей благоустройству (уборке), (далее - схематическая карта).

2.6. Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий осуществляется в следующем порядке:

2.6.1. В целях обеспечения благоустройства территории городского поселения Петров Вал за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории в границах, определенных по согласованию с ними.

2.6.2. Границы прилегающих территорий определяются по согласованию с собственниками зданий (помещений в них) и сооружений, участвующими в благоустройстве данных территорий. Граница и содержание прилегающих к многоквартирному жилому дому территорий определяются решением собственников помещений данного дома. Определение границ уборки прилегающих территорий между физическими лицами и хозяйствующими субъектами осуществляется администрацией городского поселения Петров Вал.

Один экземпляр схематических карт передается хозяйствующему субъекту или физическому лицу для организации уборочных работ, второй - для координации и контроля находится в администрации городского поселения Петров Вал.

2.6.3. Хозяйствующие субъекты, владельцы частного жилищного фонда обязаны производить уборку территорий, находящихся у них в собственности, а также прилегающих территорий при наличии согласованных схематических карт и

соглашения о благоустройстве (уборке) территории общего пользования.

2.6.4. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных участков) возлагаются на организации, а также владельцев частного жилищного фонда при согласовании ими схематических карт, если иное не предусмотрено законом или договором.

2.6.5. Жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, управляющие и обслуживающие жилищный фонд организации в соответствии с заключенными договорами на основании решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, - территории многоквартирных домов, в том числе территории со стороны уличного фасада многоквартирного дома до проезжей части улицы.

2.6.6. Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон в радиусе 10 м.

2.6.7. Строительные организации - территории строительных площадок, прилегающие к ним территории в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85 "Организация строительного производства. СНиП 3.01.01-85", утвержденных постановлением Госстроя СССР от 02 сентября 1985 г. N 140, Сводом правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ", утвержденным постановлением Госстроя РФ от 17 сентября 2002 г. N 122 "О Своде правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ".

2.6.8. Владельцы частного жилищного фонда - территории в границах выделенного земельного участка, территория перед частным жилым домом до проезжей части улицы.

2.6.9. Владельцы нестационарных торговых объектов (лотков, киосков, павильонов и других нестационарных торговых объектов) и сезонных кафе - территория отведенного места под размещение объекта и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы места, но не далее проезжей части улицы.

2.6.10. Управляющие компании (организации) рынков, организации торговли и общественного питания (в том числе рестораны, кафе, магазины), заправочные станции, в том числе расположенные в пределах придорожных полос, полос отвода автомобильных дорог, - территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы.

2.6.11. Гаражные кооперативы - территории в пределах земельного участка, прилегающая территория в радиусе 10 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы и подъездных путей к ним.

2.6.12. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан - территория отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы.

2.6.13. Организации, в ведении которых находятся сооружения коммунального

назначения, - территория, на которой расположены сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 м, но не далее проезжей части улицы.

2.6.14. Собственники, лица, в управлении которых находятся инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 м, но не далее проезжей части улицы.

2.6.15. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, которым принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещевом праве контейнерные площадки, бункеры, - содержание указанных объектов и прилегающей территории в радиусе 10 м.

2.6.16. Организация и осуществление уборочных работ возлагаются:

- по тротуарам, имеющим непосредственные выходы из подъездов многоквартирных домов, а также придомовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов, - на собственников помещений в многоквартирных домах, если иное не предусмотрено законом или договором управления многоквартирным домом;

- по тротуарам, находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, тоннелях, а также по техническим тротуарам, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на собственников инженерных сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, площадей, тротуаров, велодорожек, остановочных пунктов, эстакад, путепроводов, тоннелей, мостов, разворотных площадок на конечных остановочных пунктах, парковок - на собственников автомобильных дорог, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по объектам озелененных территорий (в том числе парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по периметру наземной части перехода, лестничных сходов переходов или самих переходов - на собственников указанных объектов, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по прилегающим к отдельно стоящим объектам рекламы территориям в радиусе 3 м - на владельцев рекламных конструкций, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по автомоечным постам, автостоянкам, автозаправочным станциям в границах отведенного земельного участка и прилегающей территории в радиусе 20 м - на их собственников, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по ограждениям - на организации, в собственности которых находятся ограждения;

- по остановочным пунктам - на собственников сооружений, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по разворотным кругам на конечных остановках - на организации, эксплуатирующие указанные объекты, если иное не предусмотрено законом или договором;

- по притротуарным парковкам, расположенным вдоль центральных улиц в районе предприятий и организаций, в том числе торговых центров, офисов, магазинов, - на их собственников, если иное не установлено законом или

договором;

– по территории организаций, в том числе торговых центров, автостоянок, гаражей, платных парковок, - на их собственников, если иное не предусмотрено законом или договором;

– по придомовым и прилегающим к многоквартирным домам территориям - на собственников встроенных нежилых помещений в многоквартирных домах либо юридических лиц, владеющих указанными помещениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, пропорционально занимаемым площадям.

3. Требования к порядку пользования территориями общего пользования

3.1. Пользование размещенными на территории общего пользования объектами и элементами благоустройства должно осуществляться способами, исключаящими:

– засорение, загрязнение территории общего пользования, а также размещенных на данной территории элементов благоустройства, в том числе выбрасывание мусора вне урн, контейнеров, бункеров, контейнерных площадок, разлив (выливание) помоев и нечистот;

– уничтожение и (или) повреждение объектов и элементов благоустройства, в том числе зеленых насаждений;

– размещение транспортных средств на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, на площадках различного функционального назначения, за исключением площадок для стоянки автотранспорта;

– ограничение беспрепятственного пользования территорией общего пользования неограниченным кругом лиц, за исключением случаев введения в соответствии с действующим законодательством временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам при проведении массовых мероприятий;

– нанесение надписей и изображений, выполненных стойкими материалами, на покрытия проезжей части, тротуаров, велосипедных дорожек, расположенных вне полосы отвода автомобильных дорог, кроме относящихся к порядку их эксплуатации;

– засыпание искусственных каналов, канав, дренажей, обеспечивающих водоотведение с территории городского поселения.

3.2. На территориях общего пользования городского поселения запрещается:

– сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, отходов, тары, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, в парках, скверах и иных территориях общего пользования;

– складирование на срок более семи дней на территориях общего пользования строительных материалов, угля, дров;

– стоянка (хранение) более 15 дней разукомплектованных и неисправных тракторов, самоходных дорожно-строительных машин и иных транспортных средств и прицепов к ним, прицепных и стационарных сельскохозяйственных машин (далее - транспортное средство), за исключением специализированных автостоянок. Разукомплектованным считается транспортное средство, у которого отсутствует одна или несколько кузовных деталей и (или) отсутствуют одно или несколько стекол, внешних световых приборов, колес, шин, а также сгоревшее транспортное средство. Неисправным считается транспортное средство,

эксплуатация которого не допускается в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации;

- хранение транспортных средств, препятствующих механизированной уборке территории, проходу пешеходов и проезду других транспортных средств, специальной техники;
- мойка транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;
- устройство выгребных ям;
- организация несанкционированных свалок.

3.3. На озелененных территориях общего пользования запрещается:

- устраивать складирование снега и льда, за исключением чистого снега, при расчистке садово-парковых дорожек;
- сбрасывать снег и лед с крыш на участки, занятые деревьями и кустарниками;
- сметать листья в дорожные лотки в период массового листопада;
- посыпать реагентами дороги, тротуары, пешеходные дорожки в скверах, на бульварах, в парках, а также посыпать ядохимикатами корни растений;
- подвешивать на деревья гамаки, качели, турники, веревки для сушки белья, иные конструкции и приспособления для бытового и ритуального назначения, крепить на деревья указатели направления движения к объектам, афиши, объявления, агитационные материалы, технические конструкции, средства информационного обеспечения участников дорожного движения, оттяжки от столбов, заборов, рекламных щитов, электропроводов, ламп, колючих ограждений, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять электропровода, колючую проволоку и другие ограждения;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждения насаждений, гарантирующего их защиту от повреждения;
- осуществлять выпас, выгул домашних животных в скверах и на иных, не предназначенных для этого озелененных территориях;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- производить самовольный снос, обрезку и пересадку деревьев и кустарников;
- находиться на территории вновь высаженных зеленых насаждений;
- кататься на лыжах, санках, велосипедах, иных средствах передвижения вне специально отведенных для этого мест.

3.4. Проведение массового мероприятия, за исключением публичных мероприятий, проводимых на территории общего пользования, осуществляется с предварительным уведомлением о проведении данного мероприятия, порядок подачи и рассмотрения которого устанавливается постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

3.5. При проведении массового мероприятия организатор такого мероприятия обязан обеспечить на территории общего пользования:

- чистоту и порядок в период проведения массового мероприятия и после его завершения;
- сохранность объектов и элементов благоустройства;
- недопущение ограничения беспрепятственного пользования территориями общего пользования неограниченным кругом лиц, включая инвалидов и иных маломобильных групп населения, за исключением случаев введения в соответствии с действующим законодательством временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам при проведении массовых мероприятий;
- открытость для визуального восприятия (отсутствия глухих ограждающих устройств);
- соблюдение установленных действующим законодательством требований и ограничений.

4. Требования к надлежащему содержанию фасадов зданий, строений, сооружений

4.1. При надлежащем содержании фасадов зданий, строений, сооружений должно быть исключено:

- повреждение, загрязнение поверхности фасадов зданий, строений, сооружений, а также наличие надписей, графических изображений, подтеков, отшелушивания краски, трещин, отслоившейся штукатурки, отслоение облицовки, повреждение кирпичной кладки, нарушение герметизации межпанельных стыков, неисправность конструкций оконных и входных проемов, прямков;
- повреждение архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фриз, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;
- повреждение, загрязнение выступающих элементов фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;
- разрушение, загрязнение ограждений балконов, лоджий, парапетов.

4.2. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений собственниками зданий, строений, сооружений незамедлительно принимаются меры по обеспечению безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе балконов, лоджий, эркеров) необходимо закрыть входы и доступы к ним до восстановления фасада зданий, строений, сооружений, оградить опасные участки и принять меры по восстановлению поврежденных конструкций в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

4.3. Конструкции крепления защитных экранов, навесов, жалюзи, светильников, информационных табличек, вывесок (далее - дополнительное оборудование) и флаштоков, указателей, систем кондиционирования, антенн, маркиз (далее - устройства) должны иметь наименьшее число точек сопряжения с архитектурными поверхностями, обеспечивать безопасность эксплуатации для жизни и здоровья граждан.

4.4. Конструкции крепления демонтированного дополнительного оборудования демонтируются в течение трех суток с момента демонтажа дополнительного оборудования. Целостность поверхности фасада здания, строения, сооружения

подлежит восстановлению в течение 30 дней с момента демонтажа дополнительного оборудования.

4.5. При эксплуатации дополнительного оборудования, размещаемого на фасадах зданий, строений, сооружений, не должен наноситься ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасада здания, строения, сооружения, создаваться шум и препятствия для движения людей и транспорта.

Дополнительное оборудование, размещение и эксплуатация которого наносит ущерб физическому состоянию и эстетическим качествам фасада здания, строения, сооружения, а также создает шум и причиняет препятствия для движения людей и транспорта, должно быть демонтировано собственниками данного оборудования в течение одного месяца со дня получения предписания, выданного уполномоченным на проведение контроля за соблюдением требований Правил должностным лицом органа местного самоуправления городского поселения Петров Вал.

В случае неисполнения предписания о демонтаже дополнительного оборудования, орган местного самоуправления городского поселения Петров Вал, уполномоченный на проведение контроля за соблюдением требований Правил, не позднее шести месяцев с момента окончания срока, указанного в абзаце 2 пункта 4.5. настоящих Правил, обращается в суд об обязанности собственников демонтировать дополнительное оборудование.

4.6. Изменения фасадов зданий, строений, сооружений, не связанные с их реконструкцией, осуществляются физическими или юридическими лицами по согласованию с администрацией городского поселения Петров Вал, а в случае, если здание является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), - с органом, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия на территории Волгоградской области.

4.7. Под изменением фасадов зданий, строений, сооружений понимается:

- создание, изменение или ликвидация карнизов, декоративных элементов, оконных проемов, дверных, витринных, арочных проемов, входных групп, в том числе крылец, навесов, козырьков;
- замена облицовочного материала;
- покраска фасада здания, строения, сооружения, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания, строения, сооружения;
- установка (крепление) или демонтаж дополнительного оборудования и устройств;
- остекление балконов, лоджий;
- устройство наружного освещения и подсветки.

4.8. Ремонт фасадов зданий, строений, сооружений осуществляется с соблюдением следующих требований:

- обеспечение сохранности зеленых насаждений;
- устройство защитной декоративной сетки на время ремонта фасадов зданий, строений, сооружений;
- защита щитами и (или) пленками не подлежащих окраске поверхностей и (или) частей зданий, строений, сооружений: каменных или терразитовых цоколей и декора, поверхностей, облицованных керамической плиткой, мемориальных досок, а также отмостки вокруг зданий, строений, сооружений.

Поврежденные в процессе ремонтных работ элементы фасадов зданий, строений, сооружений, гидроизоляция, отмостка, объекты инженерной инфраструктуры

подлежат восстановлению в течение трех дней со дня окончания ремонтных работ.

4.9. На фасадах зданий, строений, сооружений могут размещаться:

- рекламные и информационные конструкции;
- вывески, содержащие информацию, обязательную к размещению в силу закона;
- памятные знаки, в том числе мемориальные доски;
- флагодержатели;
- полигонометрические знаки;
- указатели пожарных гидрантов;
- указатели прохождения инженерных коммуникаций и нахождения объектов инженерной инфраструктуры;
- указатели класса энергетической эффективности многоквартирного жилого дома;
- знаки адресации.

4.10. На фасадах зданий, строений, сооружений рекламные конструкции и памятные знаки размещаются в порядке, установленном решением городским Советом поселения, информационные конструкции и знаки адресации - в порядке, установленном постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

4.11. Обязанность по содержанию объектов, указанных в пункте 4.9. осуществляют лица, их разместившие.

5. Общие требования к нестационарным объектам

5.1. Нестационарные объекты, в том числе нестационарные торговые объекты, объекты придорожного сервиса, аттракционы, батуты и другое дополнительное оборудование, предназначенное для оказания услуг населению и организации общественного питания вне зданий и сооружений, остановочные навесы и павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, размещаются на территории городского поселения в предоставленных для этих целей местах в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

5.3. Запрещается размещение (возведение) нестационарных объектов с нарушением геометрических совпадений линии их фасадов, интервалов, самовольное расширение, в том числе возведение на них дополнительных этажей, складирование на них разукomплектованной и иной техники, строительных материалов, металлолома и других предметов.

5.4. Размещение нестационарных объектов должно соответствовать требованиям законодательства и обеспечивать:

- свободный доступ для обслуживания и ремонта объектов инженерной инфраструктуры городского поселения;
- свободное перемещение пешеходов и транспорта;
- отсутствие препятствий для ограничения видимости для участников дорожного движения;

- отсутствие угрозы жизни и здоровью людей, окружающей среде, а также пожарной безопасности имущества, нарушения сложившейся эстетической среды, историко-архитектурного облика города и благоустройства территории и застройки;
- возможность подключения объекта к инженерной инфраструктуре (при необходимости);
- соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского поселения.

5.5. Не допускается размещение нестационарных объектов:

- на газонах, цветниках, детских игровых площадках, спортивных площадках, площадках для отдыха;
- в арках зданий;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях транспортных стоянок;
- в охранной зоне инженерных коммуникаций, на расстоянии менее нормативного от инженерных коммуникаций.

5.6. Размещение передвижных средств развозной торговли осуществляется в местах, предусматривающих возможность заезда на отведенное место.

5.7. Передвижные нестационарные объекты, размещаемые на территории города, должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение двух часов по требованию администрации городского поселения Петров Вал в случае необходимости обеспечения уборки территорий, проведения публичных и массовых мероприятий.

5.8. Максимальная этажность нестационарных объектов не должна превышать 1 этаж. Максимальная высота нестационарных объектов не должна превышать 3,55 м.

Исключение составляют нестационарные объекты, которые в силу технических особенностей, необходимых для эксплуатации, превышают установленные ограничения.

5.9. Нестационарные объекты, размещаемые на территориях пешеходных зон, бульварах, в парках, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться освещением, урнами.

5.10. При благоустройстве территорий, на которых расположены нестационарные объекты, необходимо учитывать обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения.

5.11. Внешний вид нестационарного объекта и его соответствие окружающей застройке определяется владельцем нестационарного объекта в соответствии с согласованным в порядке, установленном постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

5.12. Конструктивные особенности нестационарных объектов должны исключать устройство заглубленных фундаментов, подземных помещений и обеспечивать возможность демонтажа нестационарного объекта в течение не более 24 часов.

5.13. Владелец нестационарного объекта обязан обеспечить постоянный уход за внешним видом нестационарного объекта согласно Правилам, в том числе содержать в чистоте, производить окраску и (или) побелку в зависимости от материала изготовления нестационарного объекта, устранять повреждения на конструктивных элементах, осуществлять уборку прилегающей территории, включая покос травы и уборку скошенной травы с прилегающей территории.

5.14. Владелец нестационарного объекта обеспечивает удаление с него размещенных надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала, за исключением печатного материала, размещенного в порядке и сроки, установленные [Федеральным законом от 12.06.2002 N 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации"](#) и иными федеральными законами, в течение суток с момента обнаружения.

5.15. Запрещается:

- загрязнять, захламлять место расположения нестационарного объекта;
- размещать вывески, информационные конструкции на боковых фасадах нестационарных объектов;
- устанавливать нестационарные торговые объекты без согласованного эскиза (дизайн-проекта) или не предусмотренные эскизом (дизайн-проектом), согласованным с администрацией городского поселения Петров Вал по месту расположения нестационарного торгового объекта;
- возводить к нестационарному торговому объекту навесы, козырьки, не предусмотренные эскизом (дизайн-проектом), согласованным с администрацией городского поселения Петров Вал по месту расположения нестационарного торгового объекта.

6. Общие требования к созданию и состоянию объектов благоустройства и их отдельных элементов

6.1. Объекты благоустройства создаются с учетом потребностей, запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии.

6.2. Физические и юридические лица в целях благоустройства общественных пространств могут заключить с администрации городского поселения Петров Вал соглашения о благоустройстве прилегающей территории, а также общественных пространств.

6.3. Размещение элементов благоустройства на территории общего пользования, землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется на основании проекта благоустройства, который готовится в порядке, установленном постановлением администрации городского поселения Петров Вал, или без разработки проекта благоустройства, если такая разработка не предусмотрена Правилами и иными муниципальными правовыми актами городского поселения Петров Вал.

6.4. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Озеленение является неотъемлемым компонентом объектов благоустройства территории.

6.5. При разработке проектов благоустройства должны быть обеспечены следующие условия:

- открытость и доступность территорий общего пользования, в том числе отсутствие глухих ограждений;
- наличие зеленых насаждений;
- беспрепятственное передвижение населения городского поселения (включая

маломобильные группы населения, в том числе инвалидов);

– сохранение структуры и масштаба исторически сложившейся застройки и стилового единства элементов и объектов благоустройства на территории городского поселения.

6.6. Физические и юридические лица в силу закона, договора, муниципального задания, принявшие на себя обязательства содержать объекты или элементы благоустройства, обязаны надлежаще содержать объекты и элементы благоустройства: очищать от листвы, порубочных остатков деревьев, снега, наледи, обледенения, грязи, надписей и объявлений; восстанавливать объекты и элементы благоустройства в случае повреждения (в случае невозможности установить виновное лицо в повреждении); окрашивать (при необходимости) объекты и элементы благоустройства, выполнять иные требования, установленные муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения Петров Вал.

6.7. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут лица, их установившие.

6.8. Физическими, юридическими лицами, нарушившими целостность элементов благоустройства, незамедлительно осуществляется восстановление элементов благоустройства. Владелец элемента благоустройства, а в случае, если владелец элемента благоустройства не известен, то правообладатель земельного участка, на котором размещен элемент благоустройства, обязан обеспечить его содержание в соответствии с Правилами, а в случае его повреждения - незамедлительно принять меры по обеспечению мер безопасности.

6.9. В целях благоустройства на территории города применяются различные виды ограждений.

6.10. Ограждения различаются по:

– назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные, инвентарные);

– высоте (низкие: 0,3-1,0 м; средние: 1,1-1,7 м; высокие: 1,8-3,0 м);

– виду материала (деревянные, металлические, железобетонные и др.);

– степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);

– степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

6.11. Используются следующие типы ограждений:

– прозрачное ограждение - ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальной сетки, штакетника;

– глухое ограждение - металлический лист или профиль, деревянная доска и другие непрозрачные строительные материалы;

– комбинированное ограждение - комбинация из глухих и прозрачных плоскостей с применением отдельных декоративных элементов;

– живая изгородь - изгородь, представляющая собой рядовую посадку (1-3 ряда) кустарников и деревьев специальных пород, поддающихся формовке (стрижке).

6.12. Ограждения на территории газона необходимо размещать с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

6.13. Высота ограждений всех типов не должна превышать 3 м, если иное не

установлено действующим законодательством, Правилами.

6.14. Владелец ограждения, а в случае если владелец ограждения не известен, - правообладатель земельного участка, на котором расположено ограждение, обязан обеспечить постоянный уход за внешним видом ограждения в порядке, установленном Правилами, в том числе содержать в чистоте, производить окраску (в зависимости от материала ограждения), устранять повреждения конструктивных элементов ограждения.

6.15. На ограждении не допускается размещение объявлений, листовок, плакатов и иной печатной продукции, наклеек, надписей, графических изображений, рисунков.

Владелец ограждения обеспечивает удаление с него размещенных надписей, графических изображений и информационно-агитационного печатного материала в течение суток с момента обнаружения.

6.16. Ограждения должны находиться в исправном состоянии, материалы ограждений не должны иметь следов изменения декоративных и эксплуатационных свойств, а также следов разрушения и коррозии. Ограждение земельного участка должно быть выполнено в едином стиле.

6.17. Мойка ограждения производится по мере загрязнения; ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

6.18. Ограждение территорий объектов культурного наследия выполняется в соответствии с требованиями, установленными для данных территорий.

6.19. Строительные площадки, в том числе места сноса зданий, строений, сооружений, должны быть огорожены по всему периметру. Ограждение не должно иметь проемов, кроме ворот для проезда и прохода. В ограждении строительной площадки может быть от 1 до 4 проездов. Проезды должны оборудоваться шлагбаумами и (или) воротами.

6.20. При устройстве ограждения клумб не допускается использовать автомобильные шины, а также иную потерявшую потребительские свойства продукцию.

7. Организация освещения территории города, включая архитектурную подсветку

7.1. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, жилые кварталы, дворы, общественные территории, указатели и элементы городской информации должны освещаться в темное время суток.

7.2. На территории городского поселения Петров Вал применяется наружное, архитектурное, ландшафтное, праздничное и информационное освещение.

Архитектурное освещение - освещение фасадов зданий, строений, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности. Осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей, в том числе праздничным освещением.

Праздничное освещение - световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световые проекции, лазерные рисунки.

Информационное освещение осуществляется установками освещения, в том

числе рекламными установками, в целях ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве.

Ландшафтное освещение - декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств.

7.3. Размещение уличных фонарей, торшеров и других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением городского поселения Петров Вал должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

7.4. При разработке проекта наружного освещения для всех строящихся и реконструируемых (реставрируемых) зданий, сооружений и комплексов вне зависимости от места их размещения учитывается концепция архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки городского поселения Петров Вал.

7.5. Архитектурное освещение фасадов зданий, строений и сооружений должно обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды города.

7.6. Организацию размещения праздничной иллюминации улиц

7.7. Придомовые территории, территории промышленных и коммунальных предприятий, а также арки освещаются в вечернее и ночное время суток собственниками (иными законными владельцами) зданий, строений, сооружений или уполномоченными ими лицами.

7.8. Наружное освещение фасадов многоквартирных домов, их подъездов, строений и знаков адресации в темное время суток осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

7.9. Организацию размещения праздничной иллюминации улиц, площадей и иных территорий муниципального образования осуществляет администрация городского поселения Петров Вал.

7.10. Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков вправе размещать элементы праздничного освещения на принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

8. Организация озеленения территории городского поселения Петров Вал

8.1. Содержание зеленых насаждений на территории городского поселения Петров Вал осуществляется в соответствии с [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными [приказом](#) Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153, [СНиП III-10-75](#) "Благоустройство территорий", утвержденными [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 N 972/пр, требованиями Правил.

8.2. Содержание деревьев, кустарников, газонов, цветников включает комплекс работ по обработке почвы, поливу зеленых насаждений, внесению удобрений, обрезке крон деревьев и кустарников, защите от вредителей и болезней.

8.3. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с администрацией городского поселения Петров Вал, если иное не

предусмотрено действующим законодательством.

8.4. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм, с учетом проведенных исследований состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, после рекультивации в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

8.5. Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом, быть адаптирован по характеристикам и устойчивости к климатическим условиям, а также влиянию антропогенных факторов.

8.6. Лица, осуществляющие содержание зеленых насаждений на территориях общего пользования, земельных участках (землях), находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, обязаны:

- обеспечить уход за зелеными насаждениями;
- обеспечить снос сухих деревьев и кустарников, вырезку сухих и сломанных веток и сучьев;
- обеспечить сохранность зеленых насаждений посредством организации работ по содержанию зеленых насаждений, а также по восстановлению зеленых насаждений в результате их повреждения;
- в летнее время года в сухую погоду обеспечивать полив газонов, цветников, кустарников, вновь высаженных деревьев;
- не допускать вытаптывания зеленых насаждений, в том числе на газонах, цветниках, включая обозначение границ произрастания зеленых насаждений в виде прилегающего искусственного покрытия, бордюра, ограждения, декоративной решетки или живой изгороди;
- не допускать складирования на зеленые насаждения, в том числе на газоны, цветники, материалов, отходов, мусора, противогололедных смесей, иных вредных веществ, а также уплотненного снега и снежно-ледяных образований.

8.7. Оптимальным временем посадки зеленых насаждений на территории городского поселения Петров Вал являются весна и осень.

8.8. При ведении ремонтных, строительных и иных работ, связанных с нарушением почвенного слоя, необходимо снимать и сохранять плодородный слой почвы для его дальнейшего использования в озеленении территории. По окончании производства указанных выше работ необходимо восстановить нарушенные земельные участки и зеленые насаждения. Восстановление благоустройства территории должно быть предусмотрено в проекте производства работ.

8.9. Листья и траву необходимо собирать в кучи с последующим компостированием или удалением в установленном порядке.

8.10. Весной после таяния снега и осенью производится уборка на газонах, включающая в себя очистку от мусора всей площади газонов.

8.11. Снос деревьев и кустарников осуществляется заинтересованными лицами с соблюдением требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, с учетом положений закона от 07.12.2001 N 640-ОД «О защите зеленых насаждений в населённых пунктах Волгоградской области».

Работы по сносу деревьев выполняются собственником земельного участка за счет собственных средств, а в случае проведения работ муниципальным автономном

учреждением «Благоустройство и озеленение» городского поселения Петров Вал и администрации городского поселения Петров Вал, в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского поселения на эти цели. Работы по обрезке или сносу деревьев и кустарников, находящихся в охранных зонах наземных коммуникаций, в том числе электрических сетей, сетей освещения, связи, проводимые в интересах владельцев указанных коммуникаций, осуществляются за счет их владельцев.

8.12. Снос и обрезка деревьев и кустарников на земельных участках, являющихся муниципальной собственностью, или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, производится в порядке, утверждаемом администрацией городского поселения Петров Вал.

8.13. При проведении работ по сносу или обрезке деревьев, кустарников лицом, производящим работы, обеспечивается соблюдение требований безопасности и санитарных норм и правил. Порубочные остатки (части стволов и ветви), спиленные деревья должны быть вывезены в течение трех дней со дня осуществления работ лицами, производящими работы.

8.14. Удаление упавших деревьев, частей стволов и веток с проезжей части дорог, тротуаров, с контактных сетей электротранспорта, проводов уличного освещения и электроснабжения обеспечивают организации, являющиеся собственниками (иными законными владельцами) данных объектов, или уполномоченными ими лицами, в течение суток с момента обнаружения.

8.15. Удаление упавших деревьев, частей стволов и веток с выступающих частей фасадов зданий осуществляется собственниками (иными законными владельцами) указанных зданий или уполномоченными ими лицами в течение суток с момента обнаружения.

9. Размещение информации на территории городского поселения Петров Вал, в том числе установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок

9.1. Расклейка объявлений, афиш, плакатов должна осуществляться только в специально предназначенных для этого местах (на щитах объявлений, афишных тумбах).

9.2. На фасаде каждого здания независимо от назначения и формы собственности должны быть установлены указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий).

9.3. У входа в подъезды многоквартирных жилых домов устанавливаются таблички с указанием номеров подъездов и квартир, расположенных в данном подъезде.

9.4. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов (зданий) размещаются на территории города в порядке, установленном постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

9.5. Конструкции, информирующие об объекте притяжения и указатели, не являющиеся рекламными конструкциями, устанавливаются в соответствии с Государственным стандартом РФ [ГОСТ Р 52044-2003](#) "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения", согласовываются с администрацией городского поселения Петров Вал.

9.6. Размещение вывесок на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся памятниками культурного наследия, должно осуществляться в соответствии с

действующим законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

9.7. Средства наружной рекламы и информации, территории, прилегающие к ним, должны содержаться в чистоте. Ответственность за их содержание и исправное эксплуатационное состояние несет владелец рекламной конструкции.

Конструктивные элементы рекламы должны быть безопасным для окружающих. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на зеленые зоны, площадки без твердого покрытия, тротуары.

Запрещается размещение рекламных панно на доме культуры, государственных и муниципальных объектах.

9.8. Отдельно стоящие рекламные конструкции.

На территории городского поселения приняты плоские малоформатные рекламные конструкции, плоские крупноформатные щитовые рекламные конструкции размером свыше 2,0 м x 1,5 м, информационные стенды размером до 2,0 м x 1,5 м, информационно-рекламные стенды размером до 2,0 м x 1,5 м, объемные установки, видеозкраны.

Фундаментные основания щитовых конструкций должны быть заглублены ниже уровня земли для посадки газона, восстановления асфальтового покрытия.

9.9. Крышные установки.

На территории городского поселения приняты к применению крышные установки в виде объемных символов и (или) букв с применением газосветных (волоконно-оптических) элементов или с внутренним подсветом. Разрешается установка при наличии:

- а) проекта, выполненного в установленном порядке для конкретного заказчика;
- б) согласия собственников здания.

9.10. Брандмауэрное панно.

Брандмауэрное панно - рекламная конструкция в виде настенного щита, размещаемая на стенах зданий.

На фасаде разрешается размещать одно панно под одно рекламное место. Площадь поля, занимаемая брандмауэрным панно, не должна превышать 5% площади всей поверхности стены, на которой оно располагается. Разрешается установка при наличии согласия собственников здания.

9.11. Консольные рекламоносители (кронштейны).

Устанавливаются на опорах освещения, выполняются, как правило, в двустороннем варианте при обязательном согласовании с владельцами опор. При установке кронштейнов на мачтах-опорах освещения они должны располагаться на высоте 4 м от поверхности земли и быть ориентированными в сторону тротуара. Типовыми размерами консольных рекламоносителей являются 1,2 x 0,9 м и 1,0 x 0,7 м.

Не допускается установка на одной мачте-опоре более одного кронштейна.

Консольные рекламоносители с элементами освещения разрешается устанавливать в пешеходной зоне группами. Установка конструкций разрешается на расстоянии не менее 15 метров.

9.12. Рекламоносители, размещаемые на павильонах ожидания общественного транспорта.

На территории остановки возможно размещение не более одного информационно-рекламного стенда.

9.13. Не допускается установка рекламных конструкций в охранных зонах

памятников истории и культуры.

9.14. Размещение иной визуальной информации на территории городского поселения.

К иной визуальной информации относятся вывески, информационные стелы, переносные указатели (штендеры), афишные тумбы, информационные доски объявлений.

Под вывеской понимается конструкция в объемном или плоском исполнении, расположенная в месте нахождения юридического лица или физического лица - индивидуального предпринимателя, которая содержит информацию о нахождении данного юридического лица или физического лица - индивидуального предпринимателя, о режиме его работы. Размещение вывесок на фасадах зданий вне пределов входной группы является элементом архитектурного образа здания, подлежит отражению в архитектурном решении объекта и согласованию с администрацией городского поселения Петров Вал.

Вывески на зданиях, в которых размещаются несколько общественных помещений, размещаются в едином композиционном решении. Собственник или правообладатель объекта, представляет в администрацию городского поселения Петров Вал эскиз фасадов с размещением всех вывесок в цветовом решении. Утвержденный эскиз является основанием к их размещению. При наличии восьми и более вывесок необходима установка информационного табло при входе в здание.

Временное размещение переносных указателей или рекламоносителей (штендеров) с суммарной площадью поверхности, не превышающей 2 кв. м, допустимо в пешеходных зонах только на арендуемом земельном участке объекта, предприятия при условии, что их установка не создает помех для движения пешеходов, может выноситься только в пешеходную зону строго в часы работы предприятия. Установка штендера допускается при захвате тротуара не более 0,5 м. Временная выносная реклама (указатель) не должна располагаться на зеленой зоне, запрещается крепление штендеров к деревьям, опорам освещения и другим элементам внешнего благоустройства.

10. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм

10.1. Игровое и спортивное оборудование на территории города представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

10.2. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения и размещается на спортивных площадках. Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску. При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

10.3. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться на наличие

скрытых дефектов не реже одного раза в месяц лицами, на которых в соответствии с законодательством и Правилами возложены обязанности по содержанию детских игровых и спортивных площадок. При обследовании особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

10.4. Запрещается повреждать, загрязнять игровое и спортивное оборудование.

10.5. Размещение детских игровых и спортивных площадок осуществляется в соответствии с проектом благоустройства, разработанным в соответствии с постановлением администрации городского поселения Петров Вал, за исключением случаев размещения детских игровых и спортивных площадок при строительстве объектов капитального строительства.

10.6. Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагаются на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором

10.7. Содержание детских игровых и спортивных площадок, помимо уборки территории, предполагает регулярный осмотр игрового оборудования и обеспечение эксплуатационной надежности имеющихся функциональных элементов.

10.8. Для выгула домашних животных на территории городского поселения Петров Вал должны быть определены специальные территории, обозначенные табличками. На территориях необходимо устанавливать специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

Владельцы домашних животных обязаны осуществлять уборку экскрементов домашних животных в специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

10.9. Запрещается выгуливать лошадей, собак и других домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

Организация содержания домашних животных должна производиться в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами, ветеринарным законодательством Российской Федерации.

10.10. Порядок создания, правила использования, приостановления и (или) прекращения использования, в том числе на платной основе, парковок, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, определяется в порядке, предусмотренном постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

10.11. Стоянка автотранспорта на придомовых территориях и внутриквартальных проездах допускается только в предусмотренных для этой цели местах. Стоянка, остановка, движение транспортных средств по газонам, детским игровым площадкам и другим территориям общего пользования, не предназначенным для указанных целей, запрещена.

10.12. Парковки (парковочные места) не должны препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и машин специального назначения (пожарных, машин скорой помощи, аварийных).

10.13. На территории городского поселения Петров Вал предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения

автомобилей, уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

10.14. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно СНиП 35-01-2001, блокируются по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

10.15. Запрещается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организация заездов на автостоянки должна быть не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

10.16. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

10.17. Покрытие площадок проектируется аналогичным покрытием транспортных проездов.

10.18. К малым архитектурным формам относятся ограждения, скульптуры, обелиски, памятные знаки, светильники наружного освещения (ландшафтные светильники), садово-парковые сооружения (беседки, ротонды, перголы, садово-парковая скульптура, вазоны, парковые скамьи и другая садовая мебель), городская уличная мебель, урны, детские игровые комплексы, спортивные комплексы.

10.19. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

10.20. При установке малых архитектурных форм не допускается использовать автомобильные шины, а также иную потерявшую потребительские свойства продукцию.

10.21. Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

- соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;
- высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды;
- прочность, надежность, безопасность конструкции.

10.22. Урны устанавливаются на территориях общего пользования, в том числе на площадях и улицах, остановках общественного транспорта, парках, на территориях рынков и ярмарок, у нестационарных объектов, у каждого подъезда многоквартирного жилого дома, при входе в торговые, административные и общественные здания, на иных территориях (объектах) с массовым пребыванием людей.

10.23. В парках, скверах, на бульварах и площадях урны устанавливаются около каждой скамейки (лавки, садово-паркового дивана), а при их отсутствии - вдоль пешеходных дорожек.

10.24. Установка урн производится собственником объектов или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий. Урны должны быть

исправны и окрашены.

10.25. Очистка, ремонт, окраска урн производиться собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

10.26. Очистка урн производится по мере их заполнения, а в местах массового движения и большого скопления граждан – не реже 1 раза в сутки.

10.27. При установке урн необходимо предусматривать возможность использования вставных ведер и мусорных мешков или использовать урны с опрокидывающимся механизмом.

11. Организация пешеходных коммуникаций

11.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижение на территории городского поселения Петров Вал. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, бульвары, дорожки, тропинки, лестничные сходы, пешеходные переходы.

11.2. Аллея, территория, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха, должна быть оборудована пешеходным покрытием в соответствии с ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования".

11.3. Бульвар предназначен для массового пешеходного движения и кратковременного отдыха. Бульвар должен быть оборудован пешеходным покрытием в соответствии с ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования".

11.4. Пешеходные дорожки проектируются вдоль автомобильных дорог общего пользования и их устройство должно обеспечивать безопасные условия движения пешеходов.

Общие требования к проектированию пешеходных дорожек, их размещению и основным параметрам в целях обеспечения безопасности дорожного движения и повышения транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог общего пользования установлены ГОСТ 33150-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования".

11.5. При проектировании пешеходных коммуникаций обеспечивается доступность городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, оснащение их элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры, минимальное число пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

12. Требования к доступности среды для маломобильных групп населения

12.1. Объекты инженерной и транспортной инфраструктур, социального и культурно-бытового обслуживания населения должны быть доступными для инвалидов и других маломобильных групп населения, то есть быть оснащены элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения (специально оборудованными пешеходными путями, пандусами, местами на остановках

общественного транспорта и автостоянках, поручнями, ограждениями, освещением, знаками установленного образца согласно ГОСТ Р 52131-2019 "Национальный стандарт Российской Федерации. Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования").

12.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки – собственниками, владельцами земельных участков.

12.3. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

12.4. Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания должны соответствовать требованиям, установленным Сводом правил СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

12.5. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется в одном уровне с существующим тротуаром или обеспечивается плавный переход между поверхностями тротуаров, выполненных в разных уровнях.

12.6. Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность.

12.7. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

12.8. На каждой стоянке (остановке) транспортных средств, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом постановлением Правительства Российской Федерации.

13. Требования к уборке и содержанию объектов благоустройства

13.1. Период весенне-летнего содержания территории устанавливается с 16 апреля по 31 октября, остальное время года – период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся погодных условий указанные сроки могут быть изменены постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

13.2. Правообладатели земельных участков, зданий, строений и сооружений осуществляют благоустройство, в том числе содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, или ином законном праве, а также прилегающей территории, если иное не предусмотрено

Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за счет собственных средств и в порядке, предусмотренном Правилами.

13.3. Уборка территории городского поселения Петров Вал состоит из комплекса мероприятий, связанных со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

13.4. Уборка территории городского поселения осуществляется физическими, юридическими лицами, являющимися собственниками зданий (помещений в них), строений, сооружений, включая временные сооружения, и (или) владеющими земельными участками на праве собственности, ином законном праве, самостоятельно либо путем заключения договоров.

13.5. Организация работ по уборке территорий общего пользования, уборке объектов улично-дорожной сети и автомобильных дорог общего пользования местного значения возлагается на муниципальное автономное учреждение «Благоустройство и озеленение» городского поселения Петров Вал.

13.6. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач.

13.7. На придомовых территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за уборку являются:

- управляющие организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;
- товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;
- собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества.

17.7. Уборка территории городского поселения Петров Вал в летний период включает в себя:

- сбор и вывоз мусора со всей территории городского поселения Петров Вал
- поливку тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений, в том числе газонов;
- очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка;
- очистку решеток ливневой канализации;
- покраску и (или) побелку урн, баков, малых архитектурных форм, ограждений;
- покос травы (при высоте травы более 20 см) и уборку скошенной травы в течение суток с момента покоса.

17.8. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

17.9. Подметание территорий городского поселения Петров Вал производится:

- тротуаров - ежедневно до 07.00 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений;
- придомовых территорий - ежедневно до 10.00 часов и далее в течение дня по мере необходимости;
- иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих, закрепленных территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

17.10 . Мойка проезжей части дорог и тротуаров производится с 24.00 часов до 07.00 часов.

17.11.Поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий производится:

- для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25 градусов (по Цельсию);
- для снижения запыленности по мере необходимости.

17.12. Остановочные пункты должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров с 24.00 часов до 07.00 часов.

17.13. Удаление смета с территории городского поселения Петров Вал производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

17.14. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора.

Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

17.15. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета и других загрязнений.

17.16. При производстве летней уборки запрещается:

- сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;
- выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части дорог;
- разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями.
- откачивать воду на проезжую часть дорог при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

17.17. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении

Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", и другими нормативными актами.

17.18. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление смета, ТКО и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка должна производиться в течение дня.

17.19. Вывоз ТКО от собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах осуществляется ежедневно.

17.20. Сбор и вывоз ТКО и жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляются в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

17.21. Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), собираются, утилизируются и размещаются собственником указанных отходов за свой счет.

Контроль за сбором указанных отходов на придомовой территории осуществляется организацией в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

17.21. Организация и проведение уборки территории городского поселения в зимний период.

17.22. Покрытия территорий должны быть полностью отремонтированы до наступления зимнего периода уборки, материалы и предметы, которые могут вызвать поломку снегоочистителей, должны быть удалены.

17.23 Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

17.24. Убираемый снег должен вывозиться в специально отведенные администрацией городского поселения Петров Вал для этих целей места.

17.25 Технология и режимы производства уборочных работ на улицах и придомовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

17.26. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории городского поселения Петров Вал относятся:

- сгребание и подметание снега;
- обработка проезжей части дорог, территорий общего пользования противогололедными материалами;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

17.27. К мероприятиям второй очереди зимней уборки территории городского поселения относятся:

- удаление (вывоз) снега;
- зачистка прилотовой части дороги после удаления снега с проезжей части;
- скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

17.28. Снегоуборочные работы на проезжей части дорог необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств.

Улицы, дороги, тротуары должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

17.29. На дорогах, улицах и проездах с односторонним движением транспорта прилотовая часть дороги должна быть в течение всего зимнего периода постоянно очищена от снега и наледи до бортового камня.

17.30 В снежных валах на остановочных пунктах и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

- на остановочных пунктах - до 34 м.;
- на переходах, имеющих разметку - на ширину разметки;
- на переходах, не имеющих разметки - не менее 5 м.;

17.30. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (в том числе крупных магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров), въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

17.31. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории городского поселения Петров Вал должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 6 часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, парковках и парковочных карманах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

17.32. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевывпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

Мосты, путепроводы, спуски, подъемы, перекрестки, пешеходные переходы, заездные карманы остановочных пунктов общественного транспорта, выездные автодороги должны посыпаться только песко-соляной смесью.

17.33. При применении химических реагентов необходимо строго придерживаться установленных норм их распределения.

17.34. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц путем сбрасывания на землю. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально

отведенные для этих целей места.

Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением желобов и свесов, разжелобках, карнизов и в местах нависания снега.

При наступлении оттепели сбрасывание снега следует производить в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов осуществляются в светлое время суток или при искусственном освещении жилищными и жилищно-строительными кооперативами, товариществами собственника жилья, управляющими организациями или хозяйствующими субъектами и физическими лицами, в собственности, аренде либо на ином вещном праве которых находятся дома, здания, строения, сооружения. Перед проведением указанных работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих указанные работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов, в том случае, если указанные объекты установлены в соответствии с действующим законодательством.

17.35. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

17.36. Обязанность по уборке и вывозу снега из прилотовой части дороги возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

17.37. Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

17.38. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора ТКО.

17.39. Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

17.40. Собираемый из дворов и внутриквартальных проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

17.41. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных,

придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

17.42. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, парковок, тротуаров, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок;
- осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие участки с зелеными насаждениями;
- складировать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей;
- перемещать на дорогу снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;
- роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и другие участки с зелеными насаждениями.

18. Основные требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством

18.1. На земельных участках, расположенных на территории городского поселения Петров Вал, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ) без письменного разрешения или после окончания его срока действия в случае отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

Не являются земляными работами (в целях настоящих Правил) работы, осуществляемые в соответствии с разрешением на строительство на участке проведения земляных работ.

18.2. Разрешение (ордер) на производство земляных работ (далее - разрешение) выдается администрацией городского поселения Петров Вал на основании заявления хозяйствующего субъекта или физического лица (далее - Заказчик работ). Для получения разрешения Заказчик работ представляет в администрацию городского поселения Петров Вал заявление по установленной форме. Форма заявления на получение разрешения, форма разрешения требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством утверждаются постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

18.3. В случае получения разрешения на проведение земляных работ, связанных с работами в охранной зоне коммуникаций, лицо, заинтересованное в получении разрешения на производство работ, прикладывает к заявлению согласование проведения работ с организацией, эксплуатирующей указанные коммуникации.

18.4. В разрешении на проведение земляных работ устанавливаются сроки и требования к проведению работ. Срок действия разрешения на проведение земляных работ устанавливается на срок, испрашиваемый заявителем, но не более чем два месяца.

18.5. Срок действия разрешения на проведение земляных работ, получаемого для проведения аварийных работ, устанавливается администрацией городского поселения Петров Вал, исходя из периода времени, необходимого для выполнения

отдельных видов работ, но не более чем на 30 календарных дней с учетом восстановления благоустройства.

18.6. Проведение земляных работ, включая порядок приема-сдачи выполненных работ по ликвидации последствий земляных работ (разрытий) и выполнения иных условий разрешений, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и с учетом следующих обязательных требований:

- на пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладка подземных инженерных коммуникаций производится бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия. Допустимость прокладки подземных инженерных коммуникаций открытым способом возможна при получении согласований в администрации муниципального образования;

- в случае если проведение земляных работ ограничивает или перекрывает движение транспорта, после выхода распоряжения о закрытии или ограничении движения транспорта администрация городского поселения Петров Вал информирует об этом население через средства массовой информации с указанием сроков закрытия маршрута и изменения схемы движения.

18.7. В случае возникновения аварии на инженерных коммуникациях выполнение работ проводится с учетом следующих особенностей:

- лицо, производящее работы по ликвидации аварии, немедленно приступает к ликвидации аварии без получения разрешения с обязательным сообщением телефонограммой в администрацию городского поселения Петров Вал, территориальное подразделение ГИБДД в случае возникновения аварии на проезжей части дорог о месте произошедшей аварии и начале проведения работ;

- в течение суток с момента начала аварийных работ Заказчик работ, производящий работы по ликвидации аварии, не прекращая проведения аварийных работ, представляет в администрацию городского поселения Петров Вал заявление на получение разрешения и необходимые документы;

- аварийные работы производятся непрерывно (круглосуточно), в том числе в выходные и праздничные дни.

18.8. Заказчик работ несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение 4 лет с момента приемки восстановленного благоустройства администрацией городского поселения Петров Вал. В случае нарушения благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанного с некачественным проведением работ, Заказчик работ обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения. В случае неисполнения вышеуказанных обязательств администрация городского поселения Петров Вал предъявляет требования к Заказчику работ о понуждении к исполнению обязательств по восстановлению благоустройства в судебном порядке.

18.9. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытием (проведением земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор, нерастительный (инертный) грунт на газоны,

тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ.

18.10. Во избежание загрязнения подъездных путей и улиц городского поселения должна быть обеспечена очистка или мойка колес автотранспорта при выезде со строительных площадок (мест производства работ), которые оборудуются пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах. Подъездные пути к строительным площадкам должны иметь твердое покрытие. Запрещается вывоз грязи колесами автотранспорта со строительных площадок на территорию городского поселения.

18.11. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

18.12. При производстве работ, указанных в пункте 18.1 настоящего раздела, должны быть приняты меры по сохранению растительного слоя грунта и использованию его по назначению.

18.13. В случае невозможности восстановления благоустройства в связи с наступлением осенне-зимнего сезона восстановление Заказчиком работ производится по окончании вышеуказанного периода (период определяется распоряжением администрации городского поселения Петров Вал к отопительному сезону). Места производства работ должны быть засыпаны, щебенены и не должны иметь просадок и выбоин.

18.14. Работа, выполняемая Заказчиком работ и указанная в пункте 18.1 настоящего раздела, считается законченной после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий и подписания соответствующим администрацией городского поселения Петров Вал акта о восстановлении благоустройства. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о восстановлении благоустройства произведенные работы считаются незаконченными. Форма акта о восстановлении благоустройства утверждается постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

К моменту подписания акта о восстановлении благоустройства Заказчик работ должен предъявить исполнительную документацию по восстановлению благоустройства (акты на скрытые виды работ, паспорта на применяемые материалы).

18.15. Проведение работ без разрешения (ордера) на проведение земляных работ не освобождает лицо, которое их производит, от обязанности по восстановлению благоустройства территории, а также разрушенных подъездных путей к месту производства работ вследствие движения строительной техники, в полном объеме до их состояния перед началом производства земляных работ в соответствии с требованиями, установленными строительными нормами к дорожному покрытию и покрытию тротуаров.

19. Порядок выпаса сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территориях общего пользования

19.1. Выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы - сбор сельскохозяйственных животных и (или) домашней птицы в организованное стадо на отведенных для этого участках и других местах в пределах территории городского поселения Петров Вал или за его пределами, прогон сельскохозяйственных животных и (или) домашней птицы до мест выпаса и пастьба на специально отведенных пастбищах и других земельных участках или

пастьба, осуществляемая самостоятельно собственником, владельцем сельскохозяйственных животных и (или) домашней птицы или уполномоченным им лицом (пастухом).

19.2. Выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы осуществляется на специально отведенных для этого местах, установленных администрацией городского поселения Петров Вал под надзором собственника, владельца сельскохозяйственных животных и домашней птицы или уполномоченного лица (пастуха). Выпас животных организованными стадами разрешается на пастбищах.

19.4. Порядок определения мест выпаса сельскохозяйственных животных и домашней птицы устанавливается постановлением администрации городского поселения Петров Вал.

19.5. Не допускается выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы в местах, не предназначенных для этих целей.

19.6. Выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы должен исключать возможность причинения, угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, опасности, создания помех движению транспортных средств на автомобильных дорогах общего пользования, загрязнения территории общего пользования, потравы сельскохозяйственных угодий, уничтожения и (или) порчи урожая сельскохозяйственных культур, насаждений граждан, сельскохозяйственных организаций, крестьянско-фермерских хозяйств, уничтожения или порчи имущества, ограждений участков граждан и организаций любой формы собственности.

19.7. Собственники сельскохозяйственных животных и домашней птицы или уполномоченные лица (пастухи) обязаны осуществлять постоянный надзор за животными и птицей в процессе их выпаса на неогороженных территориях, не допуская их перемещение на участки, не предназначенные для этих целей.

19.8. При выпасе сельскохозяйственных животных и домашней птицы не допускается:

- лишение сельскохозяйственного животного и домашней птицы возможности удовлетворять присущие ему биологические потребности в пище, воде, сне, движениях;
- необеспечение заболевшего сельскохозяйственного животного и домашней птицы необходимой ветеринарной помощью;
- использование инвентаря и иных приспособлений, травмирующих сельскохозяйственное животное и домашнюю птицу;
- передвижение сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территории города без сопровождающих лиц;
- рытье канав, наполнение их водой с целью их использования для сельскохозяйственных животных и домашней птицы;
- выпас и (или) прогон сельскохозяйственных животных и домашней птицы через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог.

19.9. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы:

- на территории детских игровых, спортивных площадок, улицах, парках, скверах, местах массового отдыха, автомобильных дорогах, на территориях образовательных организаций и организаций здравоохранения, зон санитарной охраны объектов водоснабжения, гидротехнических сооружений;
- без сопровождения их собственником, владельцем или уполномоченным

лицом (пастухом), за исключением случаев выпаса сельскохозяйственных животных и домашней птицы на огороженной территории, принадлежащей собственнику или владельцу сельскохозяйственных животных и домашней птицы;
 – на территориях, на которых в соответствии с решением органов государственной власти установлены ограничительные мероприятия (карантин).

19.10. Не допускается, в случае отказа от дальнейшего содержания сельскохозяйственных животных и домашней птицы, оставление сельскохозяйственных животных и домашней птицы без присмотра в местах выпаса.

20. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Волгоградской области

20.1. Определение границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, установленном законом Волгоградской области от 10 июля 2018 г. N 83-ОД "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий"

20.2. Границы прилегающей территории - отображаемые на схеме границ прилегающей территории линии, обозначающие местоположение прилегающей территории.

20.3. Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей.

20.4. Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей.

20.5. Размеры прилегающих территорий

<p>№ п/п</p>	<p>Наименование вида разрешенного использования и (или) функционального назначения здания, строения, сооружения, земельного участка</p>	<p>Для земельных участков, границы которых сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - по периметру от границ таких земельных участков</p>	<p>Для зданий, строений, сооружений, не имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - по периметру от фактических границ указанных зданий, строений, сооружений</p>	<p>Для зданий, строений, сооружений, имеющих ограждения, расположенных на земельных участках, границы которых не сформированы в соответствии с федеральным законодательством, - по периметру от ограждений</p>
------------------	---	---	--	--

1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), общежития	10 м	-	-
2	Хранение автотранспорта Объекты культурно-досуговой деятельности Объекты торговли, за исключением торгово-развлекательных центров (комплексов) и рынков Отдых (рекреация) Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий Оборудованные площадки для занятий спортом Обеспечение занятий спортом в помещениях Склады Водный транспорт Воздушный транспорт	15 м	20 м	15 м
3	Предоставление коммунальных услуг	10 м	5 м	5 м
4	Дошкольное, начальное и общее образование	5 м	10 м	5 м
5	Среднее и высшее профессиональное образование, среднее общее образование	10 м	10 м	15 м
6	Религиозное использование	5 м	5 м	5 м
7	Торгово-развлекательные	20 м	15 м	15 м

	центры (комплексы) и рынки, выставочно-ярмарочная деятельность Гостиничное обслуживание Ремонт автомобилей			
8	Производственная деятельность	20 м	50 м	20 м
9	Железнодорожные пути	-	10 м	-
10	Ритуальная деятельность	10 м	20 м	10 м
11	Иные виды разрешенного использования и (или) функционального назначения здания, строения, сооружения, земельного участка	10 м	15 м	10 м

Размер внешней границы прилегающей территории от внутренней границы прилегающей территории для отдельно стоящих сооружений цилиндрической формы (указателей, рекламных конструкций, столбов, опор освещения, контактной и электросети, водоразборных колонок и иных сооружений) составляет 3 м по радиусу от их фактических границ.

21. Контроль за исполнением настоящих Правил и ответственность за их нарушение

21.1. Организация работ по уборке и благоустройству территории городского поселения Петров Вал и ответственность за качество и своевременность выполненной работы возлагаются на администрацию городского поселения Петров Вал, собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, осуществляющих по договору управление (эксплуатацию) многоквартирными домами, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

21.2. Администрация городского поселения Петров Вал, ее структурные подразделения осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами настоящих Правил.

21.3. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

21.4. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в административном порядке в соответствии с Кодексом Волгоградской области об административной ответственности.

21.5. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от обязанности устранить последствия нарушений настоящих Правил, а также возместить причиненный ущерб в результате повреждения объектов внешнего благоустройства или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.

22. Порядок участия граждан и организаций в мероприятиях по благоустройству городского поселения Петров Вал

22.1. Жители, представители сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) городского поселения Петров Вал имеют право участвовать в мероприятиях по развитию территории городского поселения Петров Вал, реализации проектирования благоустройства, размещению элементов благоустройства, содержанию объектов благоустройства и их элементов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

22.2 Формами участия являются:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории, по предполагаемым типам озеленения, по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- одобрение проектных решений;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта, эксплуатации территории (посредством формирования рабочих групп, общественного либо наблюдательного совета проекта и т.д.);
- самостоятельное благоустройство территории;
- участие в конкурсе на лучший проект благоустройства с последующей передачей его для реализации администрации городского поселения Петров Вал;
- направление предложений по благоустройству в администрацию городского поселения Петров Вал.

22.3. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате способами, предусмотренными [Федеральным законом](#) от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

22.4. Для проведения общественных обсуждений выбираются общественные и культурные центры (дом культуры, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.

22.5. Итоги встреч, проектных семинаров, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений освещаются в средствах массовой информации и

выкладываются в публичный доступ на официальном сайте администрации городского поселения Петров Вал.

22.6. Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения публикуется достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект.

22.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

22.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию городского поселения Петров Вал и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

22.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

22.10. Самостоятельное благоустройство может быть на основании разрешения на использование земель или земельного участка для размещения элемента благоустройства без предоставления земельного участка и установления сервитута в соответствии с [земельным законодательством](#), на основании разработанного и согласованного в установленном порядке проекта благоустройства при наличии в случае проведения земляных, ремонтных и иных работ, связанных с благоустройством, ордера на производство указанных работ.

22.11. Лицо, заинтересованное в благоустройстве территории, имеет право разработать проект благоустройства за счет собственных средств в соответствии с действующими правилами разработки и согласования проекта благоустройства и принять участие в конкурсе на лучший проект благоустройства.

22.12. Порядок проведения конкурса, сроки его проведения, требования к участникам конкурса устанавливаются уполномоченным исполнительным органом государственной власти Волгоградской области.

22.13. Заинтересованные лица вправе подать в администрацию городского поселения Петров Вал предложения по благоустройству внутриквартальной территории.

22.14. Администрация городского поселения Петров Вал учитывает поданные предложения при формировании адресных программ благоустройства внутриквартальной территории на очередной финансовый год.